

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CZŁUCHÓW**

z dnia .....

**w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Człuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego gminy Człuchów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Człuchów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Człuchów oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Granice przystąpienia do sporządzania planu obejmują obszar całej gminy Człuchów zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu. Przystąpienie do sporządzania planu ogólnego podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego i będzie uwzględniany przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stanowić będzie również podstawę prawną wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Przedmiotową uchwałę podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Człuchów.