

UCHWAŁA NR
RADY GMINY CZŁUCHÓW

z dnia

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870 t. j.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się w całości petycji dotyczącej obniżenia stawki podatku od nieruchomości na rok 2025 za drogi leśne i polne użytkowane wyłącznie na cele rolnicze i leśne z przyczyn określonych w uzasadnieniu uchwały stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Człuchów do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 30 grudnia 2024 r. do Rady Gminy Człuchów wpłynęła petycja w sprawie obniżenia stawki podatku od nieruchomości na rok 2025 za drogi leśne i polne użytkowane wyłącznie na cele rolnicze i leśne.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Jednocześnie zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) rada gminy rozpatruje skargi na działanie wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli, w tym celu powołuje Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że źródłem informacji o gruntach na potrzeby opodatkowania podatkiem od nieruchomości, podatkiem rolnym i podatkiem leśnym jest ewidencja gruntów i budynków, co wynika z art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1121), zgodnie z którym podstawę wymiaru podatków stanowią dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków.

W orzecnictwie sądów administracyjnych, ugruntowany jest pogląd, iż organy podatkowe są związane w zakresie ustaleń co do oznaczenia użytków gruntowych oraz powierzchni gruntów danymi wynikającymi z ewidencji gruntów, która jest urzędowym źródłem informacji faktycznych wykorzystywanych w postępowaniu podatkowym, ma rozstrzygające znaczenie dla opodatkowania gruntów, a dane w niej zawarte mają walor dokumentu urzędowego (art. 194 Ordynacji podatkowej).

W petycji zaproponowano aby Rada Gminy ustanawiając nowe stawki dla gruntów leśnych przyjęła stawkę jak dla lasów powyżej 40 lat, natomiast dla gruntowych dróg polnych – stawkę jak dla sąsiednich gruntów rolnych np. Rola IV klasy. **Zgodnie z ugruntowaną linią orzecniczą dla określenia zobowiązania podatkowego organy podatkowe nie są uprawnione do przyjmowania innych danych niż te, które wynikają z ewidencji gruntów i budynków** (tak m.in. w wyrokach Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13 stycznia 2010 r., II FSK 1243/08, oraz z dnia 29 października 2009 r., II FSK 854/08).

Biorąc powyższe pod uwagę, bezsporne jest, że grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.). Przedmiotowym zakresem opodatkowania podatkiem od nieruchomości objęte są bowiem grunty niepodlegające opodatkowaniu podatkiem rolnym lub leśnym (art. 2 ust. 3 pkt 4 ww. ustawy), tj. takie, które nie zostały sklasyfikowane w ewidencji jako lasy albo jako użytki rolne, albo jako grunty zadrzewione i zakrzewione na tych użytkach.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały wydaje się uzasadnione.